

Số: 102/TB-BVTC

Thuận Châu, ngày 30 tháng 08 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản cố định, công cụ dụng cụ thanh lý

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 tại Điều 56;

Căn cứ Luật quản lý sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính Phủ, về việc quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ quyết định số 737/QĐ-SYT ngày 03/06/2023 của Sở y tế tỉnh Sơn La về việc thanh lý tài sản nhà nước. Đơn vị Bệnh viện đa khoa huyện Thuận Châu;

Căn cứ quyết định số 395/QĐ-BVTC ngày 19/06/2023 của Bệnh viện đa khoa huyện Thuận Châu về việc thanh lý tài sản, công cụ dụng cụ của Bệnh viện đa khoa huyện Thuận Châu;

Căn cứ hồ sơ giám định số BTI23/05026 ngày 10/07/2023; Hồ sơ định giá số BT23/ĐG051-01 ngày 14/07/2023 của công ty TNHH giám định, định giá & dịch vụ kỹ thuật Bảo Tín;

Căn cứ Quyết định số 604/QĐ-BVTC ngày 23 tháng 08 năm 2023 về việc phê duyệt giá bán khởi điểm lô tài sản cố định, CCDC thanh lý;

Theo Thông báo số 87/TB-BTVTC ngày 24/08/2023 của Bệnh viện đa khoa huyện Thuận Châu về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, công cụ dụng cụ thanh lý.

Tính đến hết ngày 29/08/2023, Bệnh viện đa khoa huyện Thuận Châu nhận được 01 hồ sơ năng lực và phương án tham gia đấu giá tài sản của Công ty đấu giá Hợp danh Tiên Thành (Địa chỉ: Khu quy hoạch dân cư, lô 4B, kè suối Nậm La, phường Chiềng Lè, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La, ĐT: 0212.855.8668/0212.856.8569/0915.319.727; Giấy đăng ký hoạt động: 01/TP-ĐKKD ngày 09/05/2017, điều chỉnh lần cuối ngày 19/12/2019)

Sau khi xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực và phương án tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản cố định, công cụ dụng cụ thanh lý của Công ty đấu giá Hợp danh Tiên Thành. Bệnh viện đa khoa huyện Thuận Châu thông báo kết quả lựa chọn đơn vị tổ bán đấu giá tài sản cố định, công cụ dụng cụ thanh lý của Bệnh viện Đa khoa huyện Thuận Châu. Kết quả cụ thể như sau:

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty đấu giá Hợp danh Tiên Thành (Địa chỉ: Khu quy hoạch dân cư, lô 4B, kè suối Nậm La, phường Chiềng Lè, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.)

2. Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: **89 điểm**
3. Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): Không

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA	Tự chấm điểm
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	23	22
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11	11
1.1	Có trụ sở ổn định, địa chỉ rõ ràng kèm theo thông tin liên hệ (số điện thoại, fax, địa chỉ thư điện tử...)	6	6
1.2	Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá được bố trí ở vị trí công khai, thuận tiện	5	5
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8	8
2.1	Có máy in, máy vi tính, máy chiếu, thùng đựng phiếu trả giá bảo đảm an toàn, bảo mật và các phương tiện khác bảo đảm cho việc đấu giá	4	4
2.2	Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; nơi tổ chức cuộc đấu giá	4	4
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2	2
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	1	0
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1	1
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án)	22	22
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4	4
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4	4
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, đùm giú	4	4
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4	4
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3	3
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3	3
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	45	37

1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	6	6
1.1	Dưới 03 hợp đồng (bao gồm trường hợp không thực hiện hợp đồng nào)	2	
1.2	Từ 03 hợp đồng đến dưới 10 hợp đồng	3	
1.3	Từ 10 hợp đồng đến dưới 20 hợp đồng	4	
1.4	Từ 20 hợp đồng đến dưới 30 hợp đồng	5	
1.5	Từ 30 hợp đồng trở lên	6	6
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm	18	14
2.1	Dưới 20% (bao gồm trường hợp không có chênh lệch)	10	
2.2	Từ 20% đến dưới 40%	12	
2.3	Từ 40% đến dưới 70%	14	14
2.4	Từ 70% đến dưới 100%	16	
2.5	Từ 100% trở lên	18	
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động	5	5
3.1	Dưới 03 năm	3	
3.2	Từ 03 năm đến dưới 05 năm	4	
3.3	Từ 05 năm trở lên	5	5
4	So lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	3	2
4.1	01 đấu giá viên	1	
4.2	Từ 02 đến dưới 05 đấu giá viên	2	2
4.3	Từ 05 đấu giá viên trở lên	3	
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản (Tính từ thời điểm được cấp Thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở Tư pháp theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật Đấu giá tài sản)	4	3
5.1	Không có đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên	2	
5.2	Từ 01 đến 02 đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên	3	3
5.3	Từ 03 đấu giá viên trở lên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên	4	
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng	5	3
6.1	Dưới 50 triệu đồng	2	
6.2	Từ 50 triệu đồng đến dưới 100 triệu đồng	3	3

6.3	Từ 100 triệu đồng đến dưới 200 triệu đồng	4	
6.4	Từ 200 triệu đồng trở lên	5	
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3	3
7.1	Dưới 03 nhân viên (bao gồm trường hợp không có nhân viên nào)	2	
7.2	Từ 03 nhân viên trở lên	3	3
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1	1
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	5	3
1	Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính	3	3
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	4	
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	5	
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	5	5
Tổng số điểm		100	89
VI	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố		Đủ điều kiện

Hình thức đấu giá đề nghị: Đấu giá công khai, trả giá lên bằng bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng tại cuộc đấu giá (Theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 40 Luật đấu giá tài sản năm 2016)

Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Trên đây là kết quả lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản, Bệnh viện Đa khoa huyện Thuận Châu thông báo đến Công ty đấu giá hợp danh Tiến Thành biết,

Thông báo này được đăng trên Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản và Trang thông tin điện tử của Bệnh viện Đa khoa huyện Thuận Châu./.

Đề nghị Công ty đấu giá Hợp danh Tiến Thành đến làm việc với Bệnh viện đa khoa huyện Thuận Châu để thống nhất ký kết Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản trước ngày 08/9/2023./.

Nơi nhận:

- Công TTĐTQG về ĐGTS;
- Trang TTĐT của BVĐK TC;
- Niêm yết tại trụ sở BVĐK TC;
- Lưu: VT, HSTL.



Hà Việt Phương